

1. Ict-asiantuntijan rekrytointi

Päätettiin valtuuttaa toimitusjohtaja käynnistämään ict-asiantuntijan rekrytointi Hekaan.

2. Tuottavuuden mittarit vuodelle 2015 ja toteuma vuodelta 2014

Merkittiin tiedoksi tuottavuuden tavoitteiden täytyminen vuodelta 2014 ja päätettiin ottaa käyttöön tuottavuuden mittarit vuodelle 2015.

3. Hankesuunnitelmat

Päätettiin hyväksyä seuraavien peruskorjausten hankesuunnitelmat:

- Heka Malminkartano, Naapuripellontie, vaihtoehto 1

4. Investointi ja hankintapäätökset

Päätettiin valita urakoitsijat ja käynnistää seuraavat peruskorjaukset:

- Heka Maunula, Tuomarinkartano. Urakoitsijoiksi valittiin MN-Rakennus- ja Kiinteistöpalvelu Oy ja Maanrakennusliike Raimo TA Virtanen Oy.
- Heka Pihlajisto, Johtokiventie 1 ja 3. Urakoitsijaksi valittiin Consti Julkisivut Oy.

5. Heka Siilitie, Siilitie 11, parvekeovien ja ikkunoiden uusiminen, hankintapäätös

Päätettiin valita kilpailutuksen perusteella voittajaksi Skaala Oy.

6. Korkotukilainojen ottaminen ja panttikirjojen panttaaminen

Päätettiin ottaa korkotukilainoja ja pantata niiden vakuudeksi panttikirjoja seuraaviin hankkeisiin:

- Heka Suutarila, Aisatie 8 ja Mehiläistie 16

7. Heka Kantakaupunki, Palkkatilankatu 1-3, panttikirjojen kuolettaminen

8. Palkkaselvitys 2014

Merkittiin tiedoksi.

9. Häätötilastot ja vertailutietoja

Merkittiin tiedoksi

10. Luottotappiot Vuosaaren alueella 2014 ja vertailutietoja

Merkittiin tiedoksi

11. Asukastyytyväisyyskyselyn tulokset 2014

Merkittiin tiedoksi.

12. Toimitusjohtajan ajankohtaisia asioita

Merkittiin tiedoksi:

- JHL:n yhdistys 851 Hekan johto- ja toimihenkilöt ry:n neuvottelupyyntö.
- Kontulan, Vesalan ja Myllypuron alueelle valittu toimitusjohtaja on perunut tehtävän vastaanottamisen.

13. Seuraava kokous

Päätettiin pitää seuraava kokous 31.3.2015.